

# PA10



LOUANNEC

LE STIVEL

Lotissement « LES HAUTS DU STIVEL »

Dossier 190030 L

Dressé le 07.05.19

Modifié le

REGLEMENT



AGENCE DE ST-BRIEUC

28, rue de Gouédic

22000 SAINT-BRIEUC

☎ +33(0)2 96 33 49 52

Site internet : [www.quarta.fr](http://www.quarta.fr)

## CLAUSES & CONDITIONS GENERALES

### Généralités

Le projet se trouve en zone 1AUHc du PLU de Louannec. La zone 1AUHc comprend un secteur particulier faisant l'objet d'orientations d'aménagement et de programmation présentées ci-dessous et délimitées sur les documents graphiques du règlement.

### Objet du règlement -

Le présent règlement a pour objet de fixer les règles et servitudes d'intérêt général imposées dans le lotissement.

Il vient compléter les règles du Plan Local d'Urbanisme en vigueur, concernant la zone 1AUHc de la commune de LOUANNEC.

Il est opposable et s'impose à quiconque détient ou occupe à quelque titre que ce soit, tout ou partie dudit lotissement. En aucun cas, il ne se substituera au P.L.U.

Les acquéreurs ou occupants du lotissement seront tenus de respecter intégralement les conditions prévues au présent règlement.

## CHAPITRE II

### REGLEMENT

Les dispositions relatives aux zones 1 AUHc du règlement du Plan Local d'Urbanisme de la commune de LOUANNEC, sont applicables à l'ensemble du lotissement.

#### **ARTICLE 1 – Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol**

Sont autorisées, les constructions à usage d'habitation individuelle ou groupée, ainsi que celles permettant d'exercer une profession libérale à l'exclusion de toute profession prodiguant des soins aux animaux et des activités qui par leur destination, leur nature ou leur importance sont incompatibles avec la tranquillité, la sécurité ou la bonne tenue du lotissement.

Il ne sera autorisé qu'une seule habitation et /ou local professionnel par lot.

#### **ARTICLE 2 - Types d'occupation du sol soumis à des conditions spéciales**

- Les dispositifs énergétiques liés à une occupation autorisée dans la zone à condition d'être compatibles avec l'habitat en termes de nuisances et d'intégration paysagère et architecturale.

#### **ARTICLE 3 - Desserte par les voies -**

##### ***Desserte***

La desserte du lotissement sera assurée à partir de la voie intérieure comme indiquée au plan de composition.

La voirie future devra satisfaire aux exigences de la sécurité, de la défense contre l'incendie de la protection civile.

##### ***Accès***

Les entrées des lots sont obligatoires depuis la voie intérieure du lotissement , conformément au plan de composition.

#### **ARTICLE 4 - Desserte en eau / Assainissement (E.U et E.P.) / Téléphone //Fibre / Electricité -**

- a) ***Eau potable*** : Afin d'assurer l'alimentation de tous les lots, un réseau d'eau potable sera créé. Chaque lot sera muni d'un branchement individuel conformément au programme des travaux.
- b) ***Assainissement*** : Il sera créé un réseau "eaux usées" " permettant de raccorder tous les lots au réseau communal existant.

L'assainissement est du type séparatif. Chaque lot sera muni d'un branchement E.U. et d'un branchement E.P. Les eaux usées et les eaux pluviales de chaque lot devront obligatoirement être évacuées par les branchements correspondants.

Les eaux pluviales ne doivent pas être déversées dans le réseau d'eaux usées et inversement.

Les aménagements en sous-sol des constructions devront tenir compte des possibilités de raccordement des sous-sols au réseau d'eaux pluviales.

Tout aménagement réalisé sur le terrain ne doit jamais faire obstacle à l'écoulement des eaux pluviales. Le niveau naturel du sol des propriétés ne pourra être modifié de façon sensible, en tout cas ces mouvements ne pourront avoir pour effet soit de s'opposer au ruissellement naturel soit de rejeter dans une propriété voisine les eaux qui normalement n'auraient pas du prendre cette direction ni de modifier d'une façon importante la vue des voisins.

- a) **Téléphone // Fibre** : Les constructions seront raccordées au réseau téléphonique souterrain mis en place par le lotisseur.
- b) **Electricité** : Les constructions seront raccordées au réseau basse tension souterrain mis en place par le lotisseur.
- c) **Gaz** : Les constructions seront raccordées au réseau gaz souterrain mis en place par le lotisseur.

Ces raccordements se feront obligatoirement en souterrain jusqu'aux coffrets de branchement mis en place pour la desserte de chaque lot et ce, conformément au programme des travaux.

- d) **Ordures ménagères** : Le lotissement projeté sera doté en bacs individuels pour les ordures ménagères et les déchets sélectifs pour chaque habitation.

Ces bacs seront à présenter les veilles de jours de collecte aux emplacement prévues à cet effet dans le lotissement

#### **ARTICLE 5 -Surfaces et formes des terrains -**

Les surfaces et formes de terrains sont celles indiquées au plan de composition.

Les surfaces indiquées sont des surfaces "projet", qui sont susceptibles d'être réajustées après calcul définitif de chaque lot (plan de bornage).

#### **ARTICLE 6 - Implantations des constructions par rapport aux voies –**

L'implantation des constructions devra respecter les indications spécifiques aux différents lots qui figurent sur le plan de composition.

Les constructions s'implanteront soit:

- à l'alignement des voies et emprises publiques sur tout ou partie de la façade de la construction ou d'un pignon ;
- en retrait de 3 mètres minimum des voies et emprises publiques ou des cours communes sur tout ou partie de la façade de la construction ou d'un pignon.

Des dispositions différentes pourront être admises pour les annexes accolées ou non à la construction principale.

Dans ces cas, la construction peut être implantée entre 0 et 3 m.

En tout état de cause ces dispositions ne pourront être admises que si une insertion harmonieuse dans l'environnement est garantie.

#### **Carport :**

La réalisation d'un carport ouvert sur la voie est autorisée sur l'emprise de l'enclave privative non-close.

#### **ARTICLE 7 - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives.**

L'implantation des constructions devra respecter les indications spécifiques aux différents lots qui figurent sur le plan de composition.

Les constructions s'implanteront sur la ou les limites séparatives, ou en retrait de 3 mètres minimum.

#### **ARTICLE 8 - Implantation des constructions les unes par rapport aux autres sur une même unité foncière.**

Il n'est pas fixé de règles.

#### **ARTICLE 9 - Emprise au sol.**

Il n'est pas fixé de règles.

#### **ARTICLE 10 - Hauteur des constructions.**

La hauteur maximale des constructions est fixée à:

- 10mètres au faitage et 7 mètres à l'égout du toit pour les toitures à pente supérieure à 4mètres à l'acrotère pour les toitures terrasses ou les toitures à pentes inférieures à 40° ;
- Lorsque l'ensemble de la construction est constituée de toiture terrasse, la hauteur pourra être portée à 7 mètres sur 30 % maximum de l'emprise de la construction sous réserves qu'elles s'intègrent dans le site et qu'elles résultent d'une recherche architecturale.

La hauteur maximale des annexes détachées de la construction principale est fixée à :

- 5 mètres au faitage pour les toitures à pente;
- 3,50 mètres à l'acrotère pour les toitures terrasses.

## **ARTICLE 11 - Aspect extérieur des constructions / Clôtures.**

### *A.Rappel*

*Conformément à l'article R.111-27 du Code de l'Urbanisme " Le permis de construire peut être refusé ou n'être accepté que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales si les constructions, par leur situation, leur architecture, leurs dimensions ou l'aspect extérieur des bâtiments ou ouvrages à édifier ou à modifier, sont de nature à porter atteinte au caractère ou à l'intérêt des lieux avoisinants, aux sites, aux paysages naturels ou urbains ainsi qu'à la conservation des perspectives monumentales".*

### **Toiture**

L'utilisation de matériaux traditionnels est recommandée.

Les extensions de bâtiments existants et les annexes détachées de la construction principale seront réalisées en harmonie avec les bâtiments existants ou principaux, ainsi qu'avec l'environnement.

### **Façades**

Les matériaux choisis permettront la meilleure intégration possible du projet dans le paysage.

Les coloris des menuiseries et des façades seront choisis en harmonie avec les couleurs dominantes générales.

### **Percements**

Des volets roulants seront autorisés à condition que les caissons soient intérieurs à la construction, non visibles du domaine public.

### **Clôtures :**

L'ensemble des haies privées seront composées d'essences décrites en annexe du règlement.

#### **En bordure des voies et des espaces publics :**

- Des ganivelles seront mises en place et positionnées en limite parcellaire, au frais de l'aménageur.

Hauteur des ganivelles : 1m10 et poteau en chêne de 10x10 tous les 3m.  
Les ganivelles pourront être doublées d'une haie, entretenue à une hauteur maximale de 1m50.

a) Pour les lots 2, 3 et 4 en limite Sud, le talus devra être conservée et entretenu. Une clôture pourra être ajoutée mais reste à la charge de l'acquéreur et ne devra en aucun cas dégrader le talus ou boisement existant. La clôture ajoutée devra être soit :

- des haies, doublées ou non d'un grillage,
- des murs en pierres ou en maçonnerie enduite en harmonie avec les façades de la construction principale (ou mur déjà présent dans l'environnement proche) d'une hauteur maximale de 1mètre, éventuellement surmontés d'un dispositif à claire voie ou doublés d'une haie, le tout n'excédant pas 1,5 mètre des parois en bois, des grilles ou des barreaudages
- ou par des dispositifs associant ces différents éléments sous réserve d'aligner en hauteur les différents éléments (à l'exception éventuelle des piliers de portails).
- Pour les lots 11 & 5 un mur de soutènement type enrochement sera créé au frais de l'aménageur conformément au plan de composition.

La hauteur maximale d'une clôture est de 1,50 mètre.

**En limite séparative les clôtures éventuelles peuvent être constituées par:**

- des haies composées d'essences locales (Cf. recommandations paysagères en annexe) doublées ou non d'un grillage,
- des parois en bois, des grilles ou des barreaudages
- ou par des dispositifs associant ces différents éléments sous réserve d'aligner en hauteur les différents éléments (à l'exception éventuelle des piliers de portails). La hauteur totale de la clôture ne dépassera pas 2 mètres.)

La hauteur totale de la clôture ne dépassera pas 2 mètres.

#### **• DISPOSITIONS DIVERSES**

Les capteurs solaires (ou de cellules photovoltaïques) seront de teinte sombre uniforme, y compris les supports et cadres visibles. Sur les toitures à pente, ils seront implantés le plus près possible de l'égout du toit. Sur les toitures terrasse, ils seront intégrés de façon à ne pas être visibles du domaine public. L'organisation des panneaux sur les toits fera écho à la forme du bâtiment, par exemple à la disposition de ses fenêtres. Les dispositions déséquilibrées en U ou en L sont interdites. Ils pourront s'implanter sur la totalité de la toiture d'éléments dédiés (marquises, pergolas, auvents, vérandas ...).

## **ARTICLE 12 – Stationnement**

Le stationnement des véhicules et des vélos correspondant aux besoins des constructions et installations doit être assuré en dehors des voies ouvertes à la circulation publique.

Chaque acquéreur sera tenu d'aménager sur sa parcelle une enclave privative de 6m de large sur 6m de profondeur permettant le stationnement de 2 véhicules (voitures) en plus du garage. La position de l'enclave est imposée sur le plan de composition excepté pour le lot 5.

Toutefois, il est possible de couvrir cette enclave par un carport, tout en conservant un accès ouvert sur l'espace public devant.

Si un portail existe, il est positionné en fond d'enclave. Les vantaux des portails et portillons ne peuvent s'ouvrir sur le domaine public.

## **ARTICLE 13 – Obligations en matière d'espace libres, d'aires de jeux et de loisirs et de plantations.**

Les terrains classés au plan comme espaces boisés à conserver, à protéger ou à créer sont soumis aux dispositions de l'article L 130-1 du Code de l'urbanisme.

La trame arborée existante en fange du site (en limite Sud-Est) sera maintenue.

Le talus existant sur la limite ouest du site sera préservé.

Le talus existant en pierres sur la limite sud du site sera préservé.

Les arbres de haute tige existants avant le dépôt du permis de construire et en dehors de l'emprise au sol du projet de construction, seront maintenus ou remplacés par des plantations d'essences locales en nombre et en surface au moins équivalents (Cf. recommandations paysagères en annexe), sauf contrainte technique spécifique.

Les plantations réalisées respecteront les listes d'essences préconisées et interdites présentées en annexes du présent règlement.

#### **ARTICLE 14- Possibilités maximales d'occupation du sol**

La surface de plancher est de 250 m<sup>2</sup> par lot et de 750 m<sup>2</sup> pour la parcelle destinée aux logements sociaux (numéroté 16).

#### **ARTICLE 15- Performances énergétiques et environnementales**

Les constructions devront prendre en compte tout ou partie des objectifs du développement durable et de la préservation de l'environnement suivants tout en s'inscrivant en harmonie avec le paysage urbain existant :

- Prévoir une isolation thermique qui limite les déperditions l'hiver et les apports de chaleur l'été pour réduire la consommation d'énergie;
- Utiliser les matériaux renouvelables, récupérables, recyclables ;
- Intégrer des dispositifs de récupération de l'eau de pluie;
- Utiliser des énergies renouvelables, solaires (utilisation passive et active de l'énergie solaire), géothermie,... et des énergies recyclées
- Orienter les bâtiments pour favoriser la récupération des apports solaires et valoriser la lumière naturelle pour limiter les dépenses énergétiques.

# ANNEXE

## ANNEXE 3 : RECOMMANDATIONS PAYSAGERES

### 1. ESPECES RECOMMANDEES

#### Arbustes pour les haies mixtes libres.

##### Moins de 1m de hauteur

| Nom en latin                       | Nom usuel en français | Couleur       | Saison de floraison |
|------------------------------------|-----------------------|---------------|---------------------|
| Aronia arbutifolia                 | Aronia                | F:Blanche     | Printemps           |
| Ceanothus sp.                      | Ceanothes caduques    | F:Bleue       | Eté                 |
| Deutzia rosea 'Carminea'           | Deutzia nain          | F:Rose        | Mai-juin            |
| Potentilla 'Abbotswood'            | Potentille            | F:Blanche     | Eté                 |
| Rosa sp.                           | Rosiers nains         | F:variée      | Eté                 |
| Salvia microphylla                 | Sauge arbustive       | F:Rouge       | Juin-Septembre      |
| Salvia officinalis                 | Sauge arbustive       | F:Violette    | Eté                 |
| Spiraea nipponica 'Snowmound'      | Spirées               | F:Blanche     | Mai-juin            |
| Spiraea thumbergii                 | Spirées               | F: Blanche    | Mars-avril          |
| Spiraea betulifolia 'Aemiliana'    | Spirées               | F: Blanche    | Mars-avril          |
| Spiraea bumalda 'Anthony Waterer'  | Spirées               | F:Rouge foncé | Eté                 |
| Spiraea japonica 'Little Princess' | Spirées               | F:Rose        | Eté                 |

##### De 1m à 2m de hauteur

| Nom en latin                    | Nom usuel en français    | Couleur                       | Saison de floraison |
|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|---------------------|
| Cornus alba 'Elegantissima'     | Cornouiller              | Feuilles panachées            |                     |
| Cornus alba 'Aurea'             | Cornouiller              | Feuilles panachées de doré    |                     |
| Cornus alba 'Sibirica'          | Cornouillers             | Rameaux très rouge            |                     |
| Deutzia sp.                     | Deutzias                 | Rose/bleue/blanche...         | Eté                 |
| Hydrangea sp.                   | Hortensias               | Bleue/blanche/rose....        | Printemps/Eté       |
| Kolwitzia amabilis              | Kolwitzia                | Rose                          | Mai-juin            |
| Lavatera 'Rosea'                | Lavatère                 | Rose/mauve                    | Juin à septembre    |
| Lonicera fragrantissima         | Chèvrefeuille arbustif   | Blanche parfumée              | decembre à mars     |
| Ribes sanguineum                | Groseilliers à fleurs    | Rouge clair                   | Mars-avril          |
| Spiraea arguta                  | Spirées                  | Blanche                       | Mars-avril          |
| Spiraea prunifolia              | Spirées                  | Blanche                       | Mars-avril          |
| Syringa microphylla 'Superba'   | Lilas à petites feuilles | Rose lilas parfumée           | Mai-juin            |
| Viburnum opulus compactum       | Viorne                   | Fleurs blanches/fruits rouges | Juin                |
| Weigelia 'Abel Carrière'        | Weigélias                | Rose                          | Mai à juillet       |
| Weigelia 'Kosteriana Variegata' | Weigélias                | Rose                          | Mai à juillet       |

**ARBUSTES A FEUILLES CADUQUES - suite****Arbustes de grande taille (plus de 2m) - ces arbustes devront être utilisés ponctuellement**

| Nom en latin           | Nom usuel en français | Couleur                             | Saison de floraison    |
|------------------------|-----------------------|-------------------------------------|------------------------|
| Amelanchier canadensis | Amélanchiers          | Blanches/feuilles jaunes<br>automne | Printemps à<br>Juillet |
| Buddleia davidii       | Buddléias             | Rose/mauve                          | septembre              |
| Buddleia alternifolia  | Buddléias             | Lilas clair                         | Mai/Juin               |
| Carpinus betulus       | Charme commun         |                                     |                        |
| Colutea arborescens    | Arbre de Judée        | Jaune                               | Eté                    |
| Cornus mas             | Cornouiller mâle      | Jaune                               | Février/mars           |
| Cornus sanguinea       | Cornouiller sanguin   | Blanche                             | Mai-juin               |
| Corylus avellana       | Noisetier commun      | Fruits comestibles                  |                        |
| Cotinus coggygria      | Arbre à perruques     | Rose                                | Juillet                |
| Euonymus alatus        | Fusian ailé           | Fruits rouges                       | Fin été                |
| Euonymus europaeus     | Fusian d'Europe       | Fruits rouges                       | Automne                |
| Fagus sylvatica        | Hêtre                 |                                     |                        |
| Ligustrum vulgare      | Troène commun         | Crème                               | Juin-juillet           |
| Philadelphus sp.       | Seringats             | Blanche/parfumée                    | Mai-juin               |
| Sambucus nigra         | Sureau noir           | Blanche/parfumée                    | Mai                    |
| Syringa vulgaris       | Lilas commun          | Violette                            | Avril-mai              |
| Viburnum lantana       | Viorne lantane        | Blanche                             | Mai-juin               |
| Viburnum opulus        | Viorne obier          | Blanche                             | Mai                    |

**Arbustes adaptés pour des haies taillées mono-spécifique :**

|                  |               |                       |  |
|------------------|---------------|-----------------------|--|
| Carpinus betulus | Charme commun | Haie semi-persistante |  |
| Fagus sylvatica  | Hêtre         | Haie semi-persistante |  |

**ARBUSTES A FEUILLES PERSISTANTES****Pour les haies mixtes libres.****Petite taille (max. 1m)**

| Nom en latin                         | Nom usuel en français | Couleur                         | Saison de floraison |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------|
| Ceanothus thyrsiflorus var. repens   | Céanothes naines      | Bleue                           | Mai-juin            |
| Cotoneaster damneri                  | Cotonéasters rampants | Beau feuillage dense            |                     |
| Cotoneaster microphyllus             | Cotonéasters rampants |                                 |                     |
| Euonymus fortunei 'Emerald 'n' Gold' | Fusain nain           | Feuillage marginé<br>jaune d'or |                     |
| Geista hispanica                     | Genêt nain            | Jaune                           | Mai-juin            |
| Genista lydia                        | Genêt nain            | Jaune                           | Mai-juin            |
| Hebe armstrongii                     | Véronique             | Blanche                         | Juin-août           |
| Hebe brachysiphon                    | Véronique             | Blanche                         | Juin-juillet        |
| Hypericum 'Hidcote'                  | Millepertuis          | Jaune                           | Juin-octobre        |
| Lavandula sp.                        | Lavande               | Bleue                           | Eté                 |
| Rhododendron sp. (variétés naines)   | Rhododendrons nains   | Rouge/rose/violette             | Avril-mai           |

**ARBUSTES A FEUILLES PERSISTANTES - suite****De 1m à 2m de hauteur**

| Nom en latin           | Nom usuel en français            | Couleur       | Saison de floraison |
|------------------------|----------------------------------|---------------|---------------------|
| Abelia sp.             | Abélia                           | Rose          | Août-octobre        |
| Aucuba japonica        | Aucuba                           | Fruits rouges | Hiver               |
| Buxus sempervirens     | Buis commun                      |               |                     |
| Ceanothus impressus    | Céanothe                         | Bleue         | Avril-mai           |
| Ceanothus 'Burkwoodii' | Céanothe                         | Bleue         | Juin-Octobre        |
| Choisya ternata        | Oranger du Mexique               | Blanche       | Avril-mai           |
| Choisya 'Aztec Pearl'  | Oranger du Mexique 'Aztec Pearl' | Blanche       | Avril-mai           |
| Cotoneaster franchetii | Cotoneaster                      | Fruits rouges | Automne             |
| Escallonia sp.         | Escallonia                       | Rose/rouge    | Eté                 |
| Euonymus japonicus     | Fusain du Japon                  |               |                     |
| Ligustrum sp.          | Troène                           | Blanche       | Juillet-septembre   |
| Viburnum burkwoodii    | Viorne persistante               | Blanche       | Janvier-mai         |
| Viburnum pragensense   | Viorne persistante               | Blanche       | Mai                 |

**Arbustes de grande taille (plus de 2m)**

| Nom en latin             | Nom usuel en français | Couleur                | Saison de floraison              |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------------------|
| Arbutus unedo            | Arbousier             | Blanche. Fruits rouges | Novembre-decembre et Jui-juillet |
| Ceanothus thyrsiflorus   | Céanothe              | Bleue                  | automne                          |
| Elaeagnus hybr. ebbingei | Eléagnus              | Blanches - parfumées   | Automne                          |
| Ilex aquifolium          | Houx vert             | Fruits rouges          | Hiver                            |
| Viburnum tinus           | Laurier tin           | Blanche                | Automne/printemps                |

**Arbres :**

- le chêne pédonculé (Quercus robur),
- le chêne rouvre (Quercus petraea);
- le hêtre (Fagus sylvatica).
- le frêne (Fraxinus excelsior),
- le merisier (Prunus avium),
- le châtaignier (Castanea sativa),
- le charme (Carpinus berulus),
- l'alisier (Sorbus torminalis)
- le sorbier (Sorbus aucuparia),
- l'érable champêtre (Acer campestre),
- le bouleau verruqueux (Betula pendula),

## 2. PLANTES INVASIVES A EVITER

| Liste des plantes invasives de Bretagne<br>Novembre 2007  |                         |         |                     |         |                          |                 |                    |        |                                       |           |  |  |
|---|-------------------------|---------|---------------------|---------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------|---------------------------------------|-----------|--|--|
| Plantes exogènes  | Statut par département  |         |                     |         |                          | Statut régional |                    | Statut | Catégorie (voir définitions annexées) |           |  |  |
|   | Statut en Côtes d'Armor | Note 22 | Statut en Finistère | Note 29 | Statut en Ile-et-Vilaine | Note 35         | Statut en Morbihan |        |                                       | Note 56   |  |  |
| <i>Baccharis halimifolia</i> L.   | IA                      | 3       | IA                  | 3       | IP                       | 2               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Séneçon en arbre</b>   | IA                      | 3       | IA                  | 3       | IP                       | 2               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <i>Carpobrotus edulis</i> (L.) N.E.Br. (inclus <i>C. acrotaeniformis</i> )  | IA                      | 3       | IA                  | 3       | IP                       | 2               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Ficoïde comestible, Griffes de sorcière</b>  | IA                      | 3       | IA                  | 3       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <i>Cortaderia selloana</i> (Schult. & Schult.f.) Asch. & Graebn.  | IP                      | 2       | IA                  | 3       | IP                       | 2               | IP                 | 2      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Herbe de la Pampa</b>  | IP ?                    | 2       | IA                  | 3       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1 / IA3 |  |  |
| <i>Crassula helmsii</i> (Kirk) Cockayne   | IP                      | 2       | IP                  | 2       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Crassule de Helms</b>  | IP                      | 2       | IP                  | 2       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <i>Egeria densa</i> Planch.   | IA                      | 3       | IP                  | 2       | IP                       | 2               | IP                 | 2      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Elodée dense</b>   | IA                      | 3       | IP                  | 2       | IP                       | 2               | IP                 | 2      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <i>Lagarosiphon major</i> (Rid.) Moss   | IA                      | 3       | IP                  | 2       | IP                       | 2               | IP                 | 2      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <i>Lemna minuta</i> Kunth / <i>L. turionifera</i> landolt   | IA                      | 3       | IP                  | 2       | IP                       | 2               | IP                 | 2      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Lentille-d'eau minuscule</b>   | IA                      | 3       | IP                  | 2       | IP                       | 2               | IP                 | 2      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <i>Ludwigia peploides</i> (Kunth) P.H.Raven / <i>L. uruguayensis</i> (Cambess.) H.Hara  | IP                      | 2       | IA                  | 3       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1 / IA3 |  |  |
| <b>Jussie / Ludwigie à grandes fleurs</b>   | IP                      | 2       | IA                  | 3       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1 / IA3 |  |  |
| <i>Myriophyllum aquaticum</i> (Vell.) Verdc.  | IP                      | 2       | IA                  | 3       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Myriophylle du Brésil</b>  | IP                      | 2       | IA                  | 3       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <i>Prunus laurocerasus</i> L.   | IA                      | 3       | IA                  | 3       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Laurier-cerise ou Laurier-palme</b>  | IA                      | 3       | IA                  | 3       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <i>Reynoutria japonica</i> Houtt. / <i>R. sachalinensis</i> (F.Schmidt) Nakai / <i>Polygonum polystachyum</i> C.F.W Meissn. et leurs hybrides | IP                      | 2       | IA                  | 3       | IA                       | 3               | IA                 | 3      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Renouée du Japon / R. de Sakhaline / R. à épis nombreux</b>  | IP                      | 2       | IA                  | 3       | AS                       | 1               | AS                 | 1      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <i>Rhododendron ponticum</i> L.   | 0                       | 0       | IA                  | 3       | 0                        | 0               | 0                  | 0      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Rhododendron de la mer Noire, R. des parcs</b>   | 0                       | 0       | IA                  | 3       | 0                        | 0               | 0                  | 0      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <i>Spartina alterniflora</i> Loisel.  | 0                       | 0       | IA                  | 3       | 0                        | 0               | 0                  | 0      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |
| <b>Spartine à fleurs alternes</b>   | 0                       | 0       | IA                  | 3       | 0                        | 0               | 0                  | 0      | Invasive avérée                       | IA1       |  |  |

\* Les statuts proposés sont les suivants : IA = Invasive Avérée ; IP = Invasive Potentielle ; AS = A Surveiller ; voir définitions annexées

\* Les notes attribuées dans chaque département correspondent aux statuts suivants : IA = 3 ; IP = 2 ; AS = 1

| Plantes exogènes  | Statut en Côtes d'Armor | Note 22 | Statut en Finistère | Note 29 | Statut en Ille-et-Vilaine | Note 35 | Statut en Morbihan | Note 56 | Statut               | Catégorie (voir définitions annexées) |
|---|-------------------------|---------|---------------------|---------|---------------------------|---------|--------------------|---------|----------------------|---------------------------------------|
| <i>Ailanthus altissima</i> (Mill.) Swingle  | AS                      | 1       | AS                  | 1       | IP                        | 2       | AS                 | 1       | Invasive potentielle | IP2                                   |
| <b>Allante</b>  |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Allium triquetrum</i> L.   | IP                      | 2       | IP                  | 2       | AS                        | 1       | IP ?               | 2       | Invasive potentielle | IP4                                   |
| <b>Ail à tige triquètre</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Ambrosia artemisiifolia</i> L.   | AS                      | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP3                                   |
| <b>Ambrosie à feuilles d'Armoise</b>  |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Aster lanceolatus</i> Willd.   | AS                      | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP4                                   |
| <b>Aster lancéolé</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Azolla filiculoides</i> Lam.   | IP                      | 2       | IP                  | 2       | IP                        | 2       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP5                                   |
| <b>Azolla fausse fillicule</b>  |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Bidens frondosa</i> L.   | IP ?                    | 2       | IP                  | 2       | IP                        | 2       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP5                                   |
| <b>Bident feuillé</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Buddleja davidii</i> Franch.   | IP                      | 2       | IP                  | 2       | IP                        | 2       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP5 / IP2                             |
| <b>Buddleja de David / Arbre aux papillons</b>  |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Buddleja de David</i> / <b>Arbre aux papillons</b>                                   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Claytonia perfoliata</i> Donn ex Willd.  | AS                      | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP4                                   |
| <b>Claytonie perfoliée, Pourpier d'hiver</b>  |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Coryza floribunda</i> Kunth / <i>C. sumatrensis</i> (Retz.) E.Walker                 | IP ?                    | 2       | IP                  | 2       | IP ?                      | 2       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP5                                   |
| <b>Vergerette à fleurs nombreuses / V. de Sumatra</b>                                   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Cotula coronopifolia</i> L.  | AS                      | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP4                                   |
| <b>Cotule pied-de-corbeau</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Eiodaea nuttallii</i> (Planch.) H.St.John  | AS                      | 1       | AS                  | 1       | IP                        | 2       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP5                                   |
| <b>Eiodée de Nuttall, E. à feuilles étroites</b>  |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Impatiens glandulifera</i> Royle   | AS                      | 1       | IP                  | 2       | AS                        | 1       | AS                 | 1       | Invasive potentielle | IP4                                   |
| <b>Impatiente de l'Himalaya</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Impatiens parviflora</i> DC. / <i>Impatiens baifourii</i> Hookf.                     | 0 ?                     | 0       | IP ?                | 2       | IP ?                      | 2       | 0                  | 0       | Invasive potentielle | IP4                                   |
| <b>Impatiente à petites fleurs / I. de Balfour</b>                                      |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Paspalum dilatatum</i> Poir.   | AS                      | 1       | IP                  | 2       | IP                        | 2       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP2                                   |
| <b>Herbe de Dallis, Millet Bâtard</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Paspalum distichum</i> L.  | AS                      | 1       | AS                  | 1       | IP                        | 2       | AS                 | 1       | Invasive potentielle | IP2                                   |
| <b>Paspale à deux épis</b>  |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Petasites fragrans</i> (Vill.) Presl / <i>P. hybridus</i> (L.) Gaertn., Mey.&Scherb. | IP                      | 2       | IP                  | 2       | IP                        | 2       | IP ?               | 2       | Invasive potentielle | IP4 / IP5 ?                           |
| <b>Pétasite odorant / Grand Pétasite</b>  |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Robinia pseudoacacia</i> L.  | IP                      | 2       | IP                  | 2       | IP                        | 2       | IP                 | 2       | Invasive potentielle | IP2                                   |
| <b>Robinier faux-acacia</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Senecio inaequidens</i> DC.  | IP                      | 2       | IP                  | 2       | IP ?                      | 2       | IP ?               | 2       | Invasive potentielle | IP5                                   |
| <b>Sénéçon du Cap</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |
| <i>Sporobolus indicus</i> (L.) R.Br.  | IP ?                    | 2       | IP ?                | 2       | AS                        | 1       | IP ?               | 2       | Invasive potentielle | IP2                                   |
| <b>Sporobole tenace</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |         |                      |                                       |

| Plantes exogènes  | Statut par département  |         |                     |         |                           |         |                    | Statut régional |              |                                       |
|---|-------------------------|---------|---------------------|---------|---------------------------|---------|--------------------|-----------------|--------------|---------------------------------------|
|   | Statut en Côtes d'Armor | Note 22 | Statut en Finistère | Note 29 | Statut en Ille-et-Vilaine | Note 35 | Statut en Morbihan | Note 56         | Statut       | Catégorie (voir définitions annexées) |
| <i>Aster novi-belgii</i> L.   | AS                      | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | AS                 | 1               | A surveiller | AS5                                   |
| <b>Aster de Virginie</b>  |                         |         |                     |         |                           |         |                    |                 |              |                                       |
| <i>Bidens connata</i> Muhiemb. ex Willd.                            | AS                      | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | AS                 | 1               | A surveiller | AS5                                   |
| <b>Bident à feuilles connées</b>                                    |                         |         |                     |         |                           |         |                    |                 |              |                                       |
| <i>Conyza canadensis</i> (L.) Cronquist                             | AS                      | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | AS                 | 1               | A surveiller | AS6                                   |
| <b>Vergerette du Canada</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |                 |              |                                       |
| <i>Elaeagnus macrophylla</i> Thunb. / <i>angustifolia</i> L.        | AS                      | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | AS                 | 1               | A surveiller | AS5                                   |
| <b>Pas de nom français répertorié</b>                               |                         |         |                     |         |                           |         |                    |                 |              |                                       |
| <i>Elodea canadensis</i> Michx.                                     | AS                      | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | AS                 | 1               | A surveiller | AS4                                   |
| <b>Elodée du Canada</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |                 |              |                                       |
| <i>Hieracium mantegazzianum</i> Sommier & Levier                    | AS                      | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | AS                 | 1               | A surveiller | AS1                                   |
| <b>Berce du Caucase</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |                 |              |                                       |
| <i>Lycium barbarum</i> L.   | AS ?                    | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | AS                 | 1               | A surveiller | AS5                                   |
| <b>Lyclet commun</b>  |                         |         |                     |         |                           |         |                    |                 |              |                                       |
| <i>Oenothera biennis</i> L. / <i>Oenothera erythrosepala</i> Borbás | AS ?                    | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | AS                 | 1               | A surveiller | AS6                                   |
| <b>Onagre bisannuelle / Onagre à sépales rouges</b>                 |                         |         |                     |         |                           |         |                    |                 |              |                                       |
| <i>Parrhenocissus quinquefolia</i> (L.) Planch.                     | AS ?                    | 1       | AS ?                | 1       | 0                         | 0       | 0                  | 0               | A surveiller | AS6                                   |
| <b>Vigne vierge</b>   |                         |         |                     |         |                           |         |                    |                 |              |                                       |
| <i>Solidago gigantea</i> Aiton / <i>S. canadensis</i> L.            | AS ?                    | 1       | AS                  | 1       | AS                        | 1       | AS                 | 1               | A surveiller | AS6 / AS5                             |
| <b>Solidage géant / Solidage du Canada</b>                          |                         |         |                     |         |                           |         |                    |                 |              |                                       |

**Taxon nouveau, ayant un caractère invasif en Bretagne :**

| caractère invasif avéré | Caractère invasif avéré | Caractère invasif avéré | Caractère invasif avéré | Taxon nouveau ayant un caractère invasif avéré en Bretagne |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--|
|                         |                         |                         |                         |  |

*Spartina x townsendii* n-var. *anglica* (C.E.Hubb.) Lambinon & Maquet  
**Pas de nom français répertorié ("Spartine anglaise" proposé)**  
 Il ne s'agit pas ici d'un taxon strictement exogène mais d'un taxon formé récemment (fin du XIXème siècle - début du XXème) : le croisement de *Spartina alterniflora*, taxon exogène invasif et de *Spartina maritima*, taxon indigène en raréfaction en Bretagne, a tout d'abord conduit à la formation de *Spartina X townsendii*, hybride stérile qui, par doublement de son nombre chromosomique a ensuite conduit à la formation d'une nouvelle plante, particulièrement compétitive : *Spartina x townsendii* n-var. *anglica*.

Source : Liste des plantes introduites envahissantes (plantes invasives) de Bretagne – Plantes vasculaires – Conseil Scientifique Régional du Patrimoine Naturel de Bretagne – Novembre 2007